

## תל אביב

**הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 148 לחוק התכנון והבניה תשיכ"ז - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חיסין 8, תל אביב גוש: 6904 חלקה: 37 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0348-008 בקשה מס' 15-0877. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה בקו בנין צדדי ואחורי 10%.
2. בניה בקרי אטום בקו בנין אחורי במרחק 2.70 מטר מגבול מוגש.
3. 6% הקלה משטח החלוקה.
4. העברת אחוזי בניה בין הקומות וקמת הגג.
5. ביטול נטיה עבור חדר יציאה לג בקו בנין צדדי.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
**זרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 148 לחוק התכנון והבניה תשיכ"ז - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' קהילת ורשה 68, תל אביב גוש: 6636 חלקה: 334 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0821-068 בקשה מס' 15-0962. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה 8% דיר מורחב.
2. הקלה בגובה גדר - 1.8 מ'.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
**זרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 148 לחוק התכנון והבניה תשיכ"ז - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' הבדול 34, תל אביב גוש: 6639 חלקה: 101 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לשימוש חורג. תיק בנין: 0902-034. תיק רישוי: 61730. הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מאולם תעשייה בהיתר לעסק של מסעדה ללא דגים וללא אפיה, בקומת קרקע בשטח של 197.90 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לצמחיות. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי ולפסוק, רחוב פתח 5, חדר 325 בשעות קבלת קהל, ימים א-ה בין השעות (08:00-12:00). במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדי הגברת מייר אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.
**זרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשי"ח - 1966 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' מנחיק 11, תל אביב גוש: 6903 חלקה: 167 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 01-011-0424 בקשה מס' 15-0578. הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש למשרד עבור בעל מקצוע חופשי.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט : www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לא התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
**זרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשיכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' האלקושי 5, תל אביב גוש: 7111 חלקה: 128 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. בקשה מס' 15-0987. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת גזונותיה לחיצותה בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין האחורי המותר, 1.2 מ' מעבר לקו הבניין הרגעי המותר 1.6 מ' מעבר לקו הבניין הקדמי המותר, המהווים כולם 40% מן המרחוחים המותרים.
2. חריגה של עד 10% מלן בניין צדדי ומקו בנין אחורי. על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' בחזית אחורית ובמרחק 2.7 מ' בחזיתות הצד, במקום 5 מ' בחזית אחורית ובמקום 3 מ' בחזיתות הצד, המותרים.
3. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 5.65 קומות במקום 5.5 המותרות על פי תכנית (כולל קומה מפולשת).
4. סירת קומת עמודים למעט רצועה מפולשת בחזית בעומק 3 מ' מכח תמ"א 38.
5. תוספת 3 יחידות דיר מכח תמ"א 38, ל 8 יחידות הדיר המותרות על פי תכנית ובניית מבנה בן 11 יחידות דיר סך הכל.
6. הגבת גובה החדר בגבולות המגרש לגובה מקסימאלי של 2.48 מ'
7. העברת יחידת יזמות הבניה מהקומות לקומת הגג. לשם הגדלת מרפסות.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
**זרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשיכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' גוש חלב 18, תל אביב גוש: 6954 חלקה: 56 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 018-0282 בקשה מס' 15-0544. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניה בהמשך לקרי משותף קיים בהסכמת שכנים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לא התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
**זרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה עיריית תל אביב יפו** - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשיכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' גוש חלב 18, תל אביב גוש: 6954 חלקה: 56 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 018-0282 בקשה מס' 15-0544. הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניה בהמשך לקרי משותף קיים בהסכמת שכנים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לא התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
**זרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**